



Planinitiativ

Områderegulering for Slettene Vindkraftverk

Tiltakshaver

Eviny AS

Datert

04.12.2025

Kontaktperson

Mats Jønland

E-post

mats.jonland@eviny.no

Innholdsfortegnelse

1	Bakgrunn for planinitiativet	1
	Tiltakshaver	1
	Begrunnelse for tiltaket og lokasjon.....	1
	Grunneiere.....	2
	Inntekter til kommunen og ytterligere ringvirkninger.....	2
	Prosess	3
2	Formålet med planen	3
3	Plan og planområde	4
	Planområde	4
	Plan for vindkraftverk i planområdet.....	4
4	Funksjonell og miljømessig kvalitet og tiltakets virkning på, og tilpasning til, landskap og omgivelser	5
5	Forholdet til relevante planer	6
	Forslag til nasjonal ramme for vindkraft.....	6
	Nasjonale verneområder	8
	Fylkeskommunale planer	8
	Kommunale planer	9
6	Vesentlige interesser som berøres av planinitiativet	10
	Landskap.....	10
	Arter.....	10
	Naturtyper	11
	Kulturminner og kulturmiljø	12
	Sammenhengende naturområder med urørt preg	12
	Friluftsliv.....	14
	Støy.....	15
	Andre aktuelle utredningstemaer	16
7	Berørte offentlige organer og andre interesserte	17
8	Samarbeid og medvirkning fra berørte interessenter	17
9	Forskrift om konsekvensutredning	17
	Referanser	18

1 Bakgrunn for planinitiativet

Tiltakshaver

Evinvy er et av Norges største energi- og teknologikonsern. Vi jobber med fremtidens løsninger for produksjon og distribusjon av klimavennlig energi, og for at det skal bli mulig å ta den fornybare kraften i bruk overalt. Konsernet er eid av kommuner på Vestlandet og Statkraft, og har hovedkontor i Bergen.

Evinvy har bygget kraftproduksjon og infrastruktur på Vestlandet i over 100 år. Per i dag produserer vi om lag 9 TWh med fornybar energi årlig, derav omtrent 1,3 TWh vindkraft. I løpet av de neste 10 årene skal Evinvy være en pådriver for grønn energiomstilling og regional utvikling, og skal realisere 2,5 TWh ny fornybar energi. Vi skal gå foran og ta ansvar for å skaffe den fornybare energien samfunnet trenger – på naturens premisser.

Når Evinvy bygger infrastruktur gjør vi det som en ansvarlig aktør som hensyntar- og gir tilbake til lokalsamfunnene. Evinvy vil være langsiktige eier av Slettene vindkraftverk når/hvis prosjektet blir realisert.

Mer informasjon finnes på [våre nettsider](#).

Begrunnelse for tiltaket og lokasjon

Analyser fra Statnett (Statnett, 2023), OED (Energikommisjonen, 2023), NVE (NVE, 2023) og LO/NHO (LO & NHO, 2024), anslår at vi allerede i løpet av få år risikerer et kraftunderskudd i Norge. Skal vi møte det prekære behovet for mer fornybar energi, peker Energikommisjonen (Energikommisjonen, 2023) på at vi trenger minst 40 TWh ny kraftproduksjon innen 2030.

Evinvy mener at vindkraft på land, er avgjørende for å sikre fremtidig industriutvikling, og for å nå Norges lovfestede klimamål.

Slettene i Vindafjord er vurdert som en god lokasjon for vindkraft pga. gode vindressurser og indikasjoner på at utbygging vil medføre relativt begrensede naturinngrep. Tiltaket vil ikke føre til tap- eller fraksjonering av inngrepsfri natur¹ og det vil være begrenset behov for å bygge ny vei for adkomst til planområdet.

I Fylkesdelplanen for vindkraft i Rogaland, vedtatt av Miljøverndepartementet i 2009, er Slettene (Vin-01) markert som ett av fire «ja» eller «kanskje» områder for vindkraftutbygging i Vindafjord (Rogaland fylkeskommune, 2007). I konsekvensutredningen som ble gjort i sammenheng med utarbeidelsen av fylkesdelplanen fra 2007 ble forekomst av kystlynghei ble løftet fram som en mulig risiko (Rogaland fylkeskommune, 2007). Dette er fortsatt en relevant problemstilling, og vil bli spesielt vektlagt i et eventuelt konsekvensutredningsprogram.

Planområdet på Slettene er lokalisert relativt tett på eksisterende bolig- og friluftslivsområder, noe som må hensyntas i konsekvensutredning og utforming av vindparken. Her ønsker vi å utrede muligheter for å øke bruksverdien av området sammen med lokalbefolkningen. Slike tiltak har man gode erfaringer med fra flere vindkraftverk, der Midtfjellet vindpark i Fitjar kommune fremstår

¹ Etter INON rammeverket - <https://www.miljodirektoratet.no/ansvarsomrader/overvaking-arealplanlegging/naturkartlegging/Inngrepsfrie-naturomrader/>

som et spesielt godt eksempel der bygging av adkomstveier, sykkelstier, lysløyper og turhytter har ført til økt tilgjengelighet og bruk av fjellet.

Grunneiere

Grunnen i planområdet består av 5 eiendommer (tabell 1.1). Samtlige berørte grunneiere har signert avtale om leie av grunn med tiltakshaver.

Tabell 1.1: Grunneiendommer i planområdet

Gnr.	Bnr.
147	1
147	2
154	1
154	3, 4
157	6

Inntekter til kommunen og ytterligere ringvirkninger

Den totale investeringsrammen for prosjektet er estimert til omtrent 1,5 milliarder kroner. Basert på 100 MW installert effekt og 300 GWh produksjon er kommunenes inntekter foreløpig anslått til omtrent:

- Produksjonsavgift på ca. 7 millioner kroner årlig
- Total eiendomsskatt på ca. 9 millioner kroner årlig
- Ved høye kraftpriser vil kommunen motta en andel av grunnrenteskatten fra anlegget. I år med grunnrenteskatt vil kommunen få en ekstrabevilgning fra staten slik at ekstrabevilgning + produksjonsavgift utgjør halvparten av anleggets grunnrenteskattinnbetaling.

Den totale årlige anslåtte inntekten til Vindafjord kommune er dermed omtrent 16 millioner kroner, pluss eventuell grunnrenteskatt. Endelige beregninger vil foreligge først når vindkraftverket er ferdig utformet.

Utvikling og drift av vindkraftverket vil skape nye arbeidsplasser. Rundt 2-3 heltidsjobber i driftsfasen, og flere arbeidsplasser både direkte og indirekte i utviklings- og byggefasen. Basert på publiserte ringvirkningsanalyser fra utbygging av andre vindkraftverk i Norge (Thema Consulting Group, 2024) er det grunn til å tro at et prosjekt av denne størrelsen vil gi en nasjonal verdiskaping på omtrent 550 millioner kroner, og en sysselsettingseffekt på omtrent 290 årsverk gjennom anleggsperioden. Hvor mye av denne verdien som blir igjen i kommunen og regionen avhenger i stor grad av den lokale leverandørindustrien. Eviny har en klar ambisjon om å bruke mest mulig lokale underleverandører i en eventuell utredning og bygging av Slettene vindkraftverk.

Tiltakshaver vil, sammen med grunneierne, etablere et fond for aktiviteter og prosjekter som kommer lokalsamfunnet til gode. Midlene i fondet skal fordeles til allmenntilgode formål i nærområdet rundt vindkraftverket.

Prosess

I henhold til endringer i energiloven og plan- og bygningsloven 1. juli 2023 gis kommunene kontroll i prosessen for etablering av landbasert vindkraft. Hensikten med disse endringene er å sette kommunene i førerretet både for endelig avgjørelse og i prosessen underveis, og dermed sikre lokal forankring og innflytelse. Tiltakshaverne ønsker en samordnet prosess for områderegulering og konsesjonsbehandling, i tråd med prosessen beskrevet i veileder fra Kommunal- og distriktsdepartementet og Energidepartementet (Kommunal- og Distriktsdepartementet & Energidepartementet, 2024). Kommunen skal ta stilling til prosjektet på flere tidspunkter i prosessen:

1. *Ved oversendelse av planinitiativ og oppstartsmøte:*
Kommunen vedtar hvorvidt planinitiativet fører frem. Dersom kommunen godkjenner planinitiativet, kan tiltakshaverne lage forslag til planprogram som beskriver hvordan konsekvensutredningen skal gjennomføres og hva som skal utredes.
2. *I forbindelse med fastsettelse av planprogram:*
Kommunen fastsetter planprogrammet. Dersom kommunen ikke fastsetter et planprogram, stopper prosessen og prosjektet kan ikke konsekvensutredes.
3. *I forbindelse med høring og offentlig ettersyn av områdeplan:*
Kommunen beslutter om planforslaget (forslag til utforming av vindkraftverket) skal sendes videre på høring. Dersom kommunen beslutter at planforslaget ikke sendes på høring, stopper prosessen.
4. *I forbindelse med endelig planvedtak:*
Kommunen fatter planvedtak, og bestemmer hvorvidt vindkraftverket kan få konsesjon fra NVE.

2 Formålet med planen

(jf. forskriftens § 1 andre ledd bokstav a)

Ved å fremme dette planinitiativet ønsker tiltakshaveren å fastsette et planprogram for å utrede områdets egnethet for vindkraft. Utvikling av fornybar kraft skaper dilemmaer mellom fordelene kraften gir, og ulempene en utbygging kan medføre. Det må derfor gjøres grundige, omfattende og faglige tredjeparts konsekvensutredninger for å sikre nødvendig kunnskapsgrunnlag. Konsekvensutredningen skal bidra til at Tiltakshaver og Vindafjord kommune kan ta en informert beslutning om eventuell videre utvikling av vindkraft på Slettene.

Kommunen skal ta stilling til prosjektet i flere steg også etter at en konsekvensutredning er gjennomført, slik beskrevet over. Dersom kommunen skulle stoppe prosessen vil ikke Tiltakshaverne ha mulighet for å realisere vindkraftverket.

3 Plan og planområde

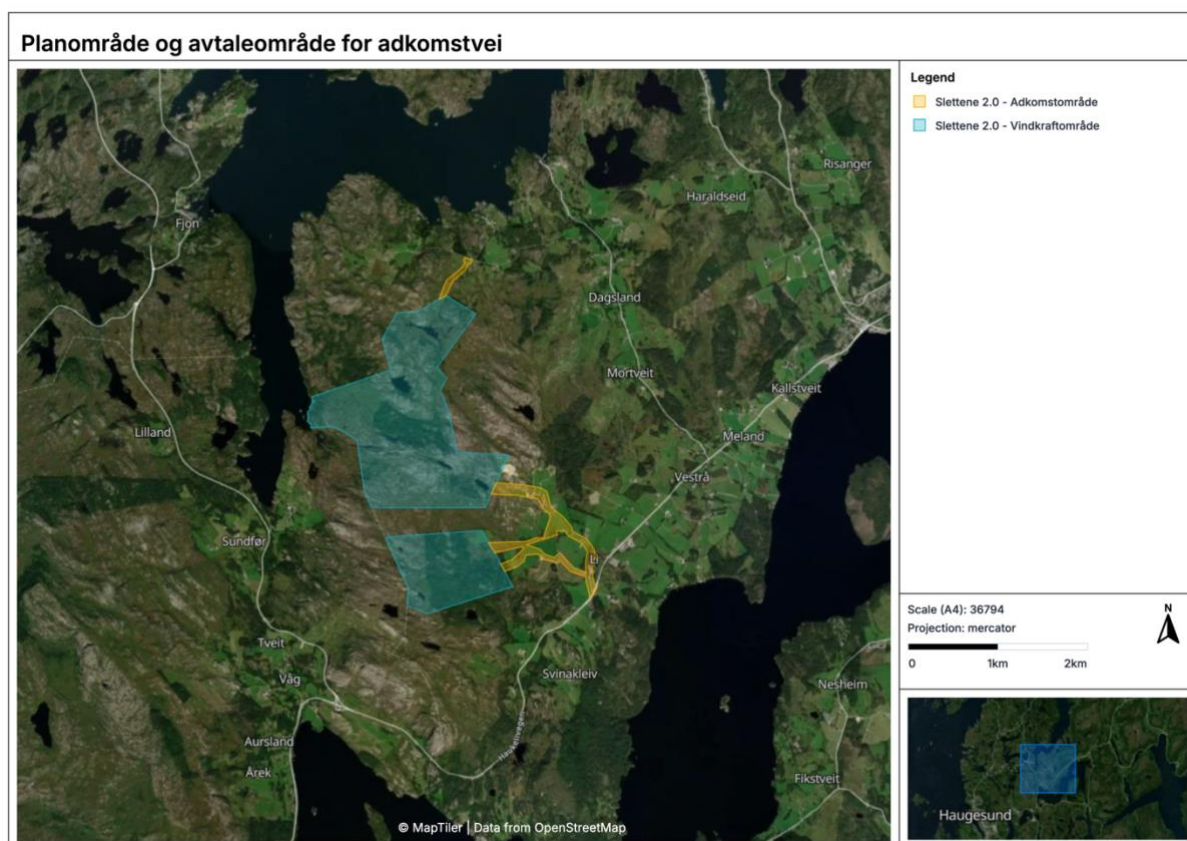
(jf. forskriftens § 1 andre ledd bokstav b, c og d)

Planområde

Tiltaksområdet for Slettene vindkraft er et fjellområde helt sørvest i Vindafjord kommune. Partier av planområdet følger grensen mot Tysvær kommune i vest.

Det er flere forhold som vil påvirke utformingen av planområdet. I konsekvensutredning vil eksterne fagmiljøer utrede konsekvensene av utbygning, og det vil vurderes hvordan prosjektet kan tilpasses omgivelsene for å sikre minst mulig negativ påvirkning. Gjennom fastsetting av planprogrammet kan kommunen både sette krav til hva som skal utredes, og hvordan utredningen skal gjennomføres. Et endelig planområde vil baseres på resultater fra konsekvensutredning og utformes i dialog med lokalsamfunnet og kommunen. En slik utforming vil inkludere avbøtende tiltak for å redusere vindturbinenes innvirkning på natur og mennesker.

Dagens planområde med avtaleområder for adkomstvei er vist i figur 3.1:



Figur 3.1: Planområde og avtaleområde for adkomstvei.

Plan for vindkraftverk i planområdet

Planområdet består av et vindkraftområde (markert i blått i figur 3.1) og avtaleområde for adkomstvei (markert i gult i figur 3.1). Det plasseres ikke vindturbiner i adkomstområdet.

Vindkraftområdets areal er 346 hektar. En mindre del av dette (omtrent 5%) vil berøres av direkte fysiske inngrep som vei, kranoppstillingsplasser og vindturbiner. Vindkraftverket er planlagt å bestå av 12-15 vindturbiner med turbinhøyde på maks 220m. Dette vil gi en estimert installert effekt på om lag 100 MW og en årlig produksjon på omtrent 300 GWh.

Vindkraftverket vil kreve en hensiktsmessig adkomst. Avtaleområdene for adkomstvei inneholder i stor grad veier allerede, men partier av disse vil måtte utbedres for å tilfredsstille tekniske krav for anleggsperioden. Det er derfor lagt inn en buffersone rundt disse veiene. Tilkomst til vindkraftverket er hovedsakelig planlagt fra sørøst, men den planlagte adkomstveien i nord gir en ekstra mulighet for tilkomst samtidig som det åpner for å etablere en rundløype for turgåere og syklistene når anlegget er ferdig.

Det vil etableres et internt jordkabelnett i vindkraftverket som vil legges i tilknytning til et internt veinett. Fra en transformatorstasjon sentralt i planområdet vil det også bygges en ny 132 kV kraftledning fra vindkraftverket til eksisterende sentralnett. Tilknytningsstedet til sentralnettet vil mest sannsynlig være Våg transformatorstasjon i Tysvær. Nettilkobling beror seg p.t. på at den nye Ølen – Våg – Bratthammar linjen med konsesjon fra 2022 driftsettes på 132kV spenningsnivå. Linjen er under bygging og har frist for driftsettelse i 2026.

Det vil være behov for et driftsbygg med lager og kontorfasiliteter for de som arbeider i vindkraftverket. Egnede lokalisering av dette bygget vil inngå som en del av konsekvensutredningen.

4 Funksjonell og miljømessig kvalitet og tiltakets virkning på, og tilpasning til, landskap og omgivelser

(jf. forskriftens § 1 andre ledd bokstav e og f)

Gode og stabile vindressurser er en av de viktigste forutsetningene for etablering av vindkraft. Foreløpige analyser av vindforholdene innenfor planområdet viser at det, fra et vindressursperspektiv, tyder på å være godt egnet for etablering av vindkraft. Fra et bærekraftperspektiv gir det mening å bygge vindkraft på lokasjoner som Slettene, der man kan oppnå store energimessige gevinster per direkte påvirket areal.

Grundige utredninger av prosjektets virkninger for natur, landskap og omgivelser i de berørte kommunene er en forutsetning for utviklingen av Slettene vindkraftverk. Dette er nærmere beskrevet i seksjon 6. Tiltakshaver har satt tydelige mål for å ivareta natur i forbindelse med en eventuell utbygging:

- Natur er premissleverandør og legges til grunn i utforming av prosjektet. Tiltakshaver vil jobbe ut fra miljødirektoratets tiltakshierarki for å minimere negative virkninger for landskap og natur. Dette innebærer å systematisk finne tiltak for å unngå-, minimere-, restaurere- og kompensere for naturpåvirkning. Prosjektet vil bygges, driftes og tilbakeføres i henhold til Evinys vedtatte naturmål (<https://www.evinyn.no/nyheter/eviny-lanserer-nye-naturmal>)
- Veistrekninger skal bygges så korte som mulig med minst mulig skjæring i terrenget. Vei står for det største fysiske avtrykket i et vindkraftanlegg og skånsom utforming av internt veinett skal være en ledende designparameter i utformingen av dette anlegget.

5 Forholdet til relevante planer

(jf. forskriftens § 1 andre ledd bokstav g)

Forslag til nasjonal ramme for vindkraft

Selv om [NVEs forslag til nasjonal ramme for vindkraft på land](#) ikke ble vedtatt av OED representerer det fortsatt et bredt anerkjent kunnskapsgrunnlag for hvor i Norge det egner seg å bygge vindkraftverk (NVE, 2019). I forslaget utpekte NVE, i samarbeid med blant annet Miljødirektoratet og Riksantikvaren, 13 egnede områder for vindkraft på fastlands-Norge. Tiltaket skissert i denne meldingen ligger sørvest i det utpekte området «Sunnhordaland og Haugalandet» (Figur 5.2).

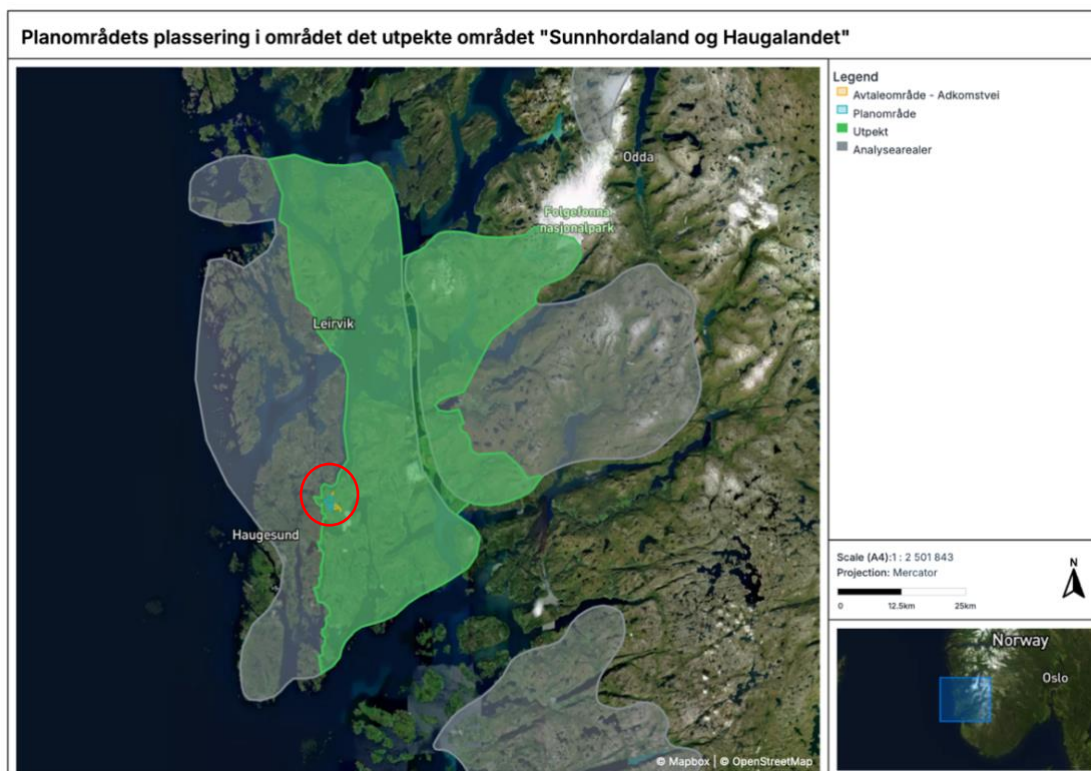
NVEs begrunnelse for utpekingen av dette området lyder som følger (NVE, 2019, side 169):

Sunnhordland og Haugalandet har gode produksjonsforhold for vindkraft, og er et av områdene vi har vurdert til å være mest egnet for ny produksjon i et kraftsystemperspektiv. I det utpekte området er det samtidig mange viktige miljø- og samfunnsinteresser knyttet til blant annet fugl, friluftsliv og bebyggelse. På tross av disse interessene framstår det utpekte området fra et nasjonalt perspektiv som et av de mest egnede områdene for ny vindkraftutbygging. I denne vurderingen har vi lagt mye vekt på de gode forutsetningene for nettilknytning.

Om hvilke typer vindkraftverk som egner seg i det utpekte området sier NVE følgende (NVE, 2019, side 169):

I dette området er det ikke mange store områder som er aktuelle for vindkraftutbygging. De mulige vindkraftområdene er godt spredt, og det er mest aktuelt med små eller mellomstore vindkraftverk. I vest kan vindkraftverk bygges i lavereliggende områder, og det kan være mulig å bygge nær eksisterende infrastruktur. I den østlige og nordlige delen er det fjellområder som er mest aktuelle.

Eviny vurderer at tiltaket skissert i dette planinitiativet er i tråd med NVEs forslag til nasjonal ramme for vindkraft. Kraftverket er mellomstort, plassert i nærheten av eksisterende og kommende infrastruktur og vil medføre relativt små tap av inngrepsfrie naturarealer. Planområdet til tiltaket ligger dessuten i et av områdene med best vindressurser, lavest isingspotensial og lavest forventede produksjonskostnader (LCOE) innenfor området utpekt av NVE.



Figur 5.1: Planområdets plassering i området utpekt i NVEs forslag til nasjonal ramme for vindkraft (markert med rød sirkel). Informasjon i kart hentet fra NVE 24.09.2024 ([link](#)).

I Vindafjord kommunes uttale til NVE sitt forslag til nasjonal ramme for vindkraft (18/382 – 2019017224) sier kommunestyret nei til utbygging av landbasert vindkraft i kommunen. Kommunen stilte seg ikke bak vektingen av interesser i forslaget fra NVE. Tilrådommen fra formannskapet ble at Vindafjord kommune skulle be om at områdene mellom Ølen/Sandeid og kommunegrensen mot Sauda og Suldal kommuner skulle bli fjernet som utpekt område pga. friluftsinnteresser og verdier knyttet til større sammenhengende naturområder.

Nasjonale verneområder

Tiltakets planområde er ikke i konflikt med noen eksisterende eller foreslåtte nasjonale verneplaner. Nærmeste nasjonale verneområde er om lag 8,5 kilometer unna planområdet. Det ligger flere verneområder i en 10-15 km radius rundt planområdet. Fire av disse (Mannavatn, Bjellandsvatnet, Tornesvatnet og landavatnet) er vernet på bakgrunn av sin funksjon som trekk- og hekkeområder for fugl. Hvorvidt tiltaket vil påvirke funksjonen til disse områdene bør vurderes nærmere i konsekvensutredningen.

Fylkeskommunale planer

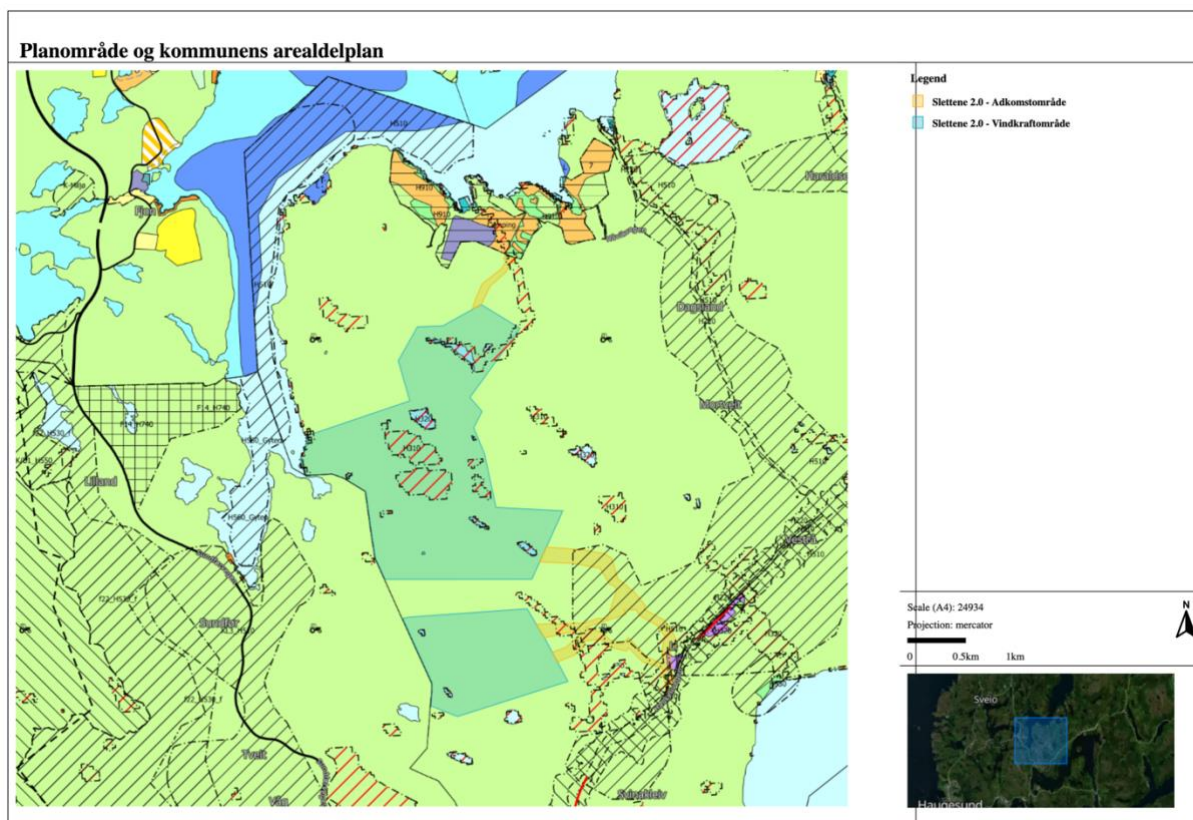
Rogalands siste fylkesdelplan for vindkraft ble vedtatt av fylket i 2007 og av miljødirektoratet i 2009 (Rogaland fylkeskommune, 2007). Her ble potensialet for landbasert vindkraft i fylket vurdert, og flere mulige vindkraftområder ble fremhevet. Slettene ligger innenfor ett av områdene utpekt som «ja» eller «kanskje» områder for ny vindkraftproduksjon (VIN-01).

Næringslivet i Rogaland er i stor grad knyttet til kraftforedlene industri, og tilgangen på ren og rimelig fornybar kraft er et viktig knapphetsgode for å opprettholde regionens vertskapsattraktivitet for ny og eksisterende industri. I Rogalands fylkeskommunes regionplan for grønn industri skisseres ambisiøse planer for å videreutvikle industrien i tråd med det grønne skiftet (Rogaland fylkeskommune, 2023). Kraftkrevende industri som batterifabrikker og hydrogen/ammoniakk-produksjon blir fremhevet som nye mulige næringer i regionen. Eviny ønsker å produsere kraften som muliggjør skiftet til en grønn industri i Rogaland, og vurderer at det foreslåtte tiltaket er i henhold til de fylkeskommunale planene som foreligger.

Kommunale planer

Vindafjord er en vital og sentral kommune med et sterkt næringsliv og kommuneplanens samfunnsdel skisserer tydelige utviklingsmål. Retningslinjer for ny kraftproduksjon i kommunen er ikke beskrevet i kommuneplanen, men tiltakshaver mener at et vindkraftprosjekt kan levere positive bidrag til kommunens mål. Vindafjord kommune har blant annet utpekt FNs bærekraftsmål nummer 13 – «Stoppe klimaendringene» som særlig førende for kommuneplanarbeidet.

I henhold til Vindafjord kommunes arealdel er størsteparten av planområdet avsatt til landbruks-, natur-, friluft- og reindriftsområde (LNFR). Små deler av planområdet er avsatt til Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (figur 5.3). Det er områder med registrerte faresoner innenfor planområdet (figur 5.3). Dette gjelder rasfare (H310) og Flomfare (H320). Deler av avtaleområde for adkomstvei i øst ligger innenfor et omsynsområde for jordbruk (H510). Her vil det benyttes eksisterende vei og på dette tidspunktet vurderes det som lite sannsynlig at inngrepet vil gi innvirkninger på jordbruksaktiviteten i området.



Figur 5.2: Planområde og kommuneplanens arealdel i Vindafjord kommune. LNFR områder er markert med grønt. Områder avsatt til bruk av vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone er markert med lyseblått. Faresoner og omsynssoner er markert med skraverne felt i henholdsvis rødt og sort. Informasjon i kart er hentet fra Vindafjord kommune 24.09.2024 ([link](#)).

Planområdet er ikke tidligere regulert i Vindafjord kommune. Tiltakshaver er ikke kjent med at det foreligger forslag til reguleringsplaner i tilknytning til området.

6 Vesentlige interesser som berøres av planinitiativet

(jf. forskriftens § 1 andre ledd bokstav h)

Vesentlige interesser som vil kunne bli berørt er forutsatt fanget opp og utredet gjennom den videre plan- og utredningsprosessen.

Tiltakshaveren vil tilstrebe å begrense de fysiske inngrepene arealmessig i det foreslåtte planområdet, men anlegget vil gi virkninger både innenfor og utenfor planområdet. Det skal utarbeides en konsekvensutredning som vil avdekke virkninger av anlegget, og beskrive eventuelle avbøtende tiltak. Innhold i- og gjennomføring av konsekvensutredning skal besluttes av kommunen etter en høring der bl.a. lokalsamfunnet kan gi innspill.

I dette kapitlet gis en kort beskrivelse av sentrale temaer hvor vindkraftverket vurderes å kunne gi konsekvenser. Det påpekes at interesser beskrevet i dette planinitiativet reflekterer kunnskapsgrunnlaget på nåværende tidspunkt.

Landskap

Turbinene er høye for å fange mest mulig vind på minst mulig areal, og dermed sikre minst mulig naturinngrep. Dette gjør at vindturbinene vil kunne sees over et større område. På dager med god sikt vil turbinene være synlige opp til 30-40 km unna, men erfaringer tilsier at de visuelle virkningene sjelden er vesentlig på avstander over 15 km. Sonen hvor vindkraftverket vil være visuelt dominerende, er normal på inntil én kilometer fra vindturbinene (NVE, 2018).

I konsekvensutredningen vil de visuelle virkningene av anlegget på kort og lang avstand kartlegges, og ulike avbøtende tiltak vil vurderes.

Arter

Det er ikke registrert arter av stor eller særlig stor nasjonal verneinteresse i planområdet (informasjon hentet fra [Miljødirektoratet](#) 03.12.2025). Trolig er kunnskapen om området mangelfull, og mangel av funn kan skyldes et svakt kunnskapsgrunnlag. Det er gjort flere observasjoner rundt planområdet, og spesielt i områdene rundt kommunegrensen mellom Vindafjord og Tysvær vest/sørvest for planområdet. Observasjonene registrert nærmest planområdet er i all hovedsak fuglearter og karplanter. [Miljødirektoratets database over sensitive arter](#) viser at planområdet ligger innenfor et 16*16 km område med observasjoner av kongeørn, fiskeørn og hubro. Av disse er kun funn av kongeørn registrert i nærheten rundt planområdet. Det er kjent at en sensitiv art unntatt offentligheten har ynglet tett på planområdet.

Andre foreløpige funn inkluderer:

- Planområdet grenser til Sundføvågen i vest. Vågen er registrert som både anadromt forvaltningsområde og gyteområde for torsk.
- Det er ikke registrert villreinområder eller forvaltningsområder for rovdyr i- eller rundt planområdet.

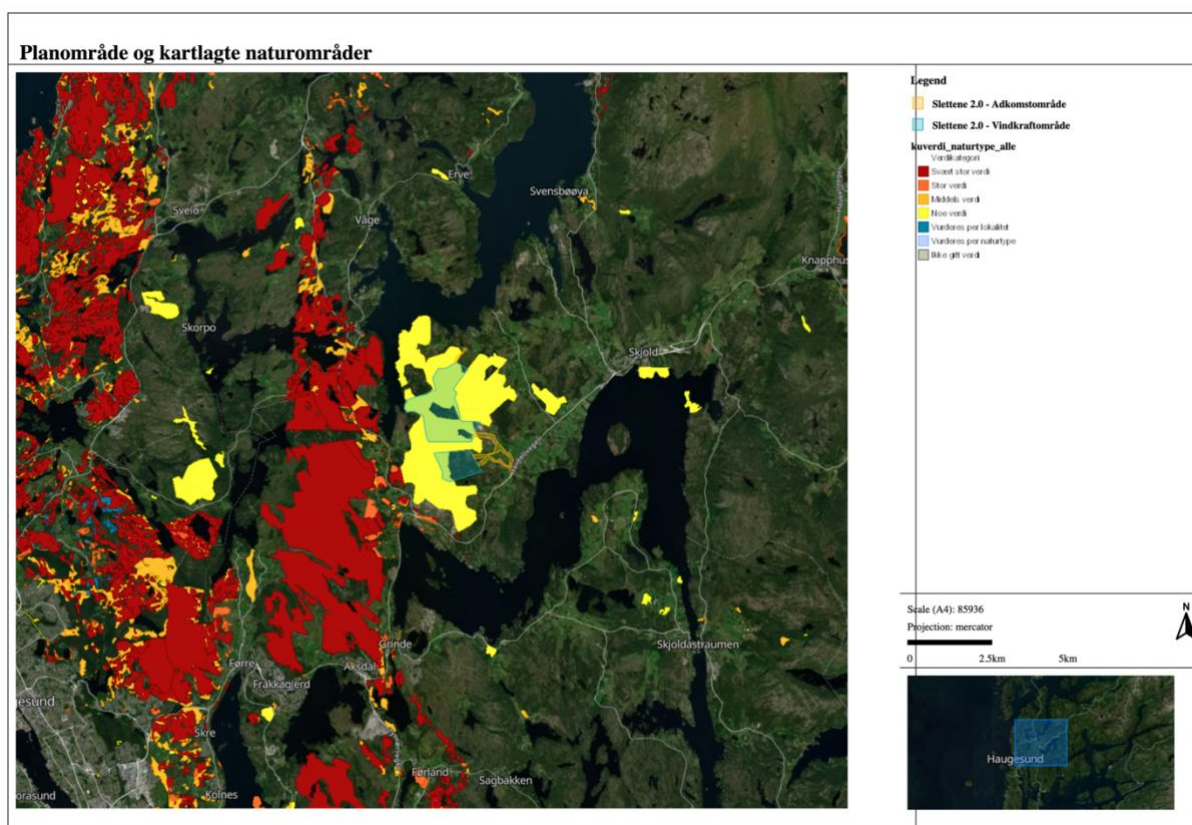
En eventuell konsekvensutredning vil behandle temaet inngående.

Naturtyper

Planområdet går gjennom en sone registrert som kystlyngheiområde med verdisetting «lokalt viktig» i datasettet [naturtyper – DN håndbok 13](#) fra miljødirektoratet (figur 6.1). Denne verdisettingen er basert på en [undersøkelse fra 2013](#), og en utdatert metodikk for naturtypekartlegging. Rapporten fra undersøkelsen beskriver en totaldominans av fattige og gressdominerte vegetasjonstyper med lavt potensial for sjeldne og rødlistede arter. Det blir videre vurdert at tiltak for å hindre videre gjengroing er viktig for skjøtselen av området.

Området er enda ikke kartlagt etter ny og gjeldende metodikk for kartlegging av naturtyper (Miljødirektoratets kartlegging av terrestriske naturtyper NiN2). Basert på eksisterende kunnskap fra området og flyfoto kan trolig deler av planområdet karakteriseres som naturtype «D4 Kystlynghei» i miljødirektoratets instruks. Det vil trolig være variasjoner i kvalitet mellom de ulike lokalitetene, primært på grunn av gjengroing, opphør av hevd og treplanting. Alle utforminger av kystlynghei etter Miljødirektoratets instruks blir automatisk utvalgt naturtype, uavhengig av kvalitetsvurdering. Det påpekes at kystlynghei er en rimelig alminnelig naturtype i regionen, som forekommer med store arealer over det meste av Haugalandet.

Konsekvensutredningen vil behandle temaet inngående. Karakterisering og registrering av kystlyngheiene i området vil bli gjort etter miljødirektoratets veileder for konsekvensutredning M-1941.



Figur 6.1: Planområdet og områder kartlagt etter DN Håndbok 13 og Miljødirektoratets instruks. Planområdet går gjennom et område registrert som kystlyngheiområde med verdisetting «lokalt viktig». Planområdet er ikke kartlagt etter miljødirektoratets instruks, og har dermed ikke fått en lokalitetsverdi. Informasjon i kart hentet fra Miljødirektoratet 03.12.2025.

Andre foreløpige funn inkluderer:

- Planområdet dekker i all hovedsak marginalt areal registrert som «blokkmark» og «annen jorddekt fastmark». Jamfør miljøverndirektoratets database «[hovedøkosystem i Norge](#)» dekker planområdet hovedsakelig områdetypene «hei og åpen vegetasjon» og «lite vegetert mark», med noen soner med «skog», «våtmark» og «Elver/bekker».
- Det er registrert tre myrområder med middels og sterkt omdannede torvlag i planområdet. Disse vurderes som relativt enkle å unngå i en eventuell bygge- og driftsfase.
- Om lag 1 kilometer vest for ytterpunktene til planområdet, i Tysvær kommune, går et kartlagt kystlyngheiområde med soner med naturmangfold av høy- og svært høy kvalitet.

Det kan forekomme rødlistede/forvaltningsprioriterte naturtyper som ikke framgår av det eksisterende kunnskapsgrunnlaget. Konsekvensutredningen vil kartlegge lokaliteten nøye og vurdere påvirkning på naturtypene i området. Avbøtende tiltak for å minimere påvirkning vil evalueres etter man har fått et oppdatert kunnskapsgrunnlag fra en konsekvensutredning.

Kulturminner og kulturmiljø

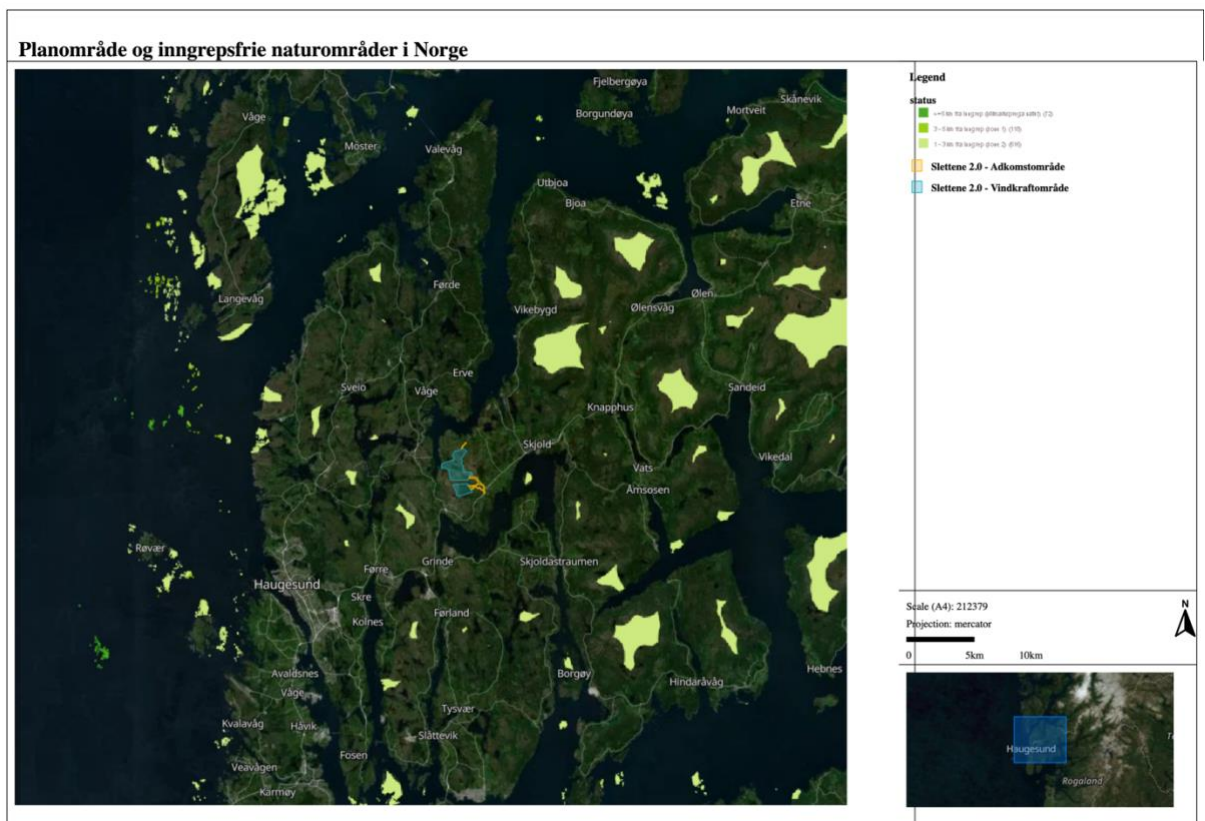
I henhold til Riksantikvaren er det ingen kjente automatisk fredet eller nyere tids kulturminner i vindkraftområdet (figur 6.2). I adkomstområdet i øst er det registrert ett SEFRAK bygg, og et annet SEFRAK bygg er registrert rett utenfor det nevnte adkomstområdet.

Konsekvensutredningen vil kartlegge vindkraftverkets innvirkning på kulturminner og kulturmiljø og avbøtende tiltak vil evalueres.

Sammenhengende naturområder med urørt preg

Rammeverket [inngrepsfri natur i Norge \(INON\)](#) beskriver hvilke områder i Norge som ikke er direkte berørt av større naturinngrep. Inngrepsfrie naturområder sone 2 ligger 1-3 kilometer eller mer i luftlinje fra større inngrep (veier, større kraftlinjer, jernbane, steinbrudd, vind- og vannkraftutbygginger m.fl.). Inngrepsfrie naturområder sone 1 ligger 3-5 kilometer fra større inngrep, mens villmarkspregede naturområder ligger mer enn 5 kilometer fra større inngrep.

Det foreslåtte tiltaket er relativt nært eksisterende infrastruktur og vil ikke medføre ytterligere tap- eller fraksjonering av inngrepsfrie naturområder, jamfør INON rammeverket (figur 6.3).



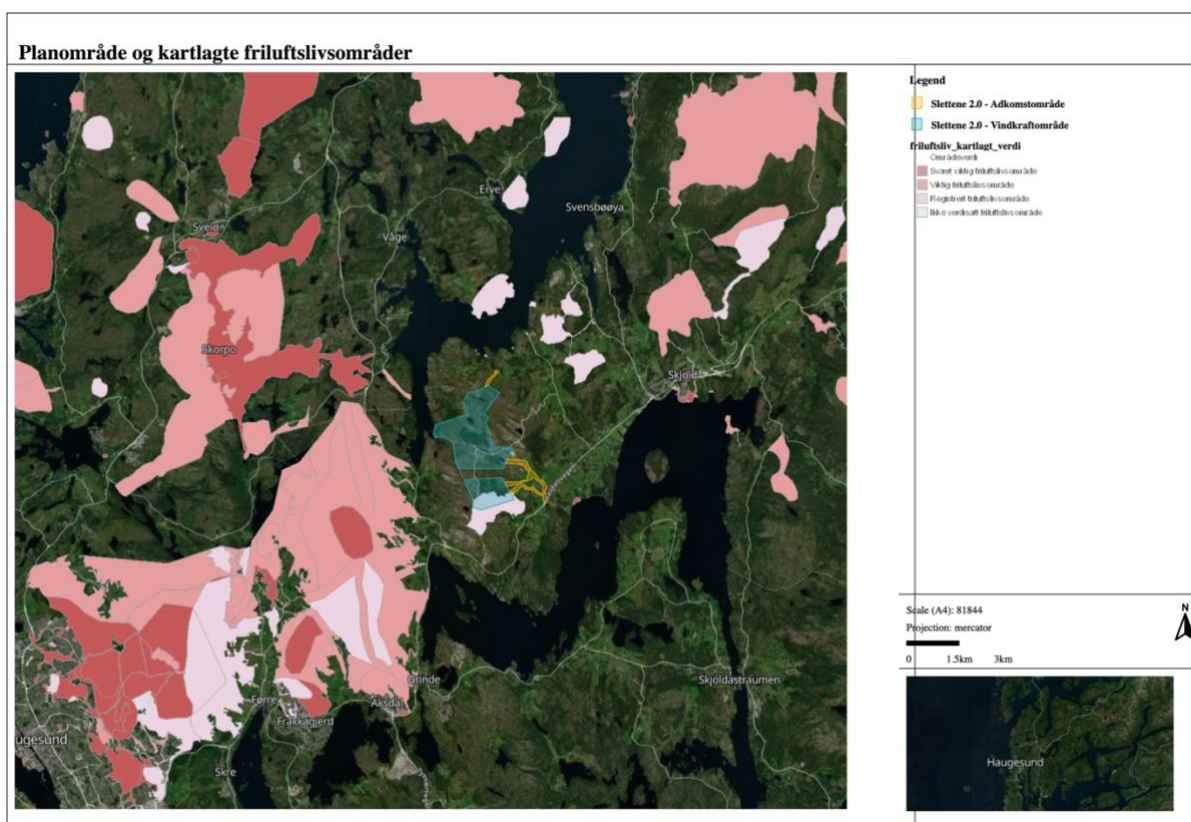
Figur 6.2: Planområde og nåværende status på inngrepsfri natur i Norge (INON). Informasjon i kart hentet fra Miljødirektoratet 03.12.2025 ([link](#)).

Friluftsliv

Planområdet berører ingen vernede eller statlig sikrede friluftsområder.

Det ble i 2019/2020 utført [kartlegging og verdisetting av friluftslivsområder i Vindafjord](#) og omkringliggende kommuner i regi av kommunene og Rogaland fylkeskommune. Hoveddelen av planområdet ligger ikke i noen av de kartlagte områdene og grunneierne opplever at området sjeldent blir brukt til rekreasjonelle formål. Helt i sør grenser planområdet til et registrert friluftslivsområde (figur 6.4). Dette er en del av en merket rundløype Fjeldheim, Hodnafjell, Varden, Erslund og del av turløypa «Skjold på tvers». Sistnevnte turløype går gjennom deler av planområdet.

Selv om det ikke er fullstendig markert på kartet i figur 6.4 er tiltakshaver kjent med at Hodnafjellet sør for planområdet er et mye brukt turområde.



Figur 6.3: Planområdet og registrerte friluftslivsområder. Informasjon i kart hentet fra Miljødirektoratet 03.12.2025 ([link](#))

Et vindkraftverk kan forringe den opplevde verdien av et friluftslivsområde, men tiltakshaver har også gode erfaringer med tiltak som kan øke bruksverdien av området. Guleslettene (eid av tiltakshaver) og Midtfjellet er eksempler på anlegg der bygging av adkomstveier, sykkelstier, lysløyper og turhytter har ført til økt tilgjengelighet og bruk av fjellet. Konsekvensutredningen vil kartlegge vindkraftverkets innvirkning på friluftsliv, og tiltak for å ivareta og øke bruksverdien av området vil evalueres.

Støy

Vindturbiner lager merkbar støy, særlig i form av vingesus. På nært hold høres lyden som «svisjende» lyd fra hvert enkelt blad, mens lyden på lengre avstand går over til et mer konstant sus. Støyen vil vanligvis øke opp til en vindhastighet på ca. 10 sekundmeter. Ved større vindhastigheter blir vindstøyen fra omgivelser tydeligere, og vil i tiltakende grad overdøve støyen fra vindturbinene.

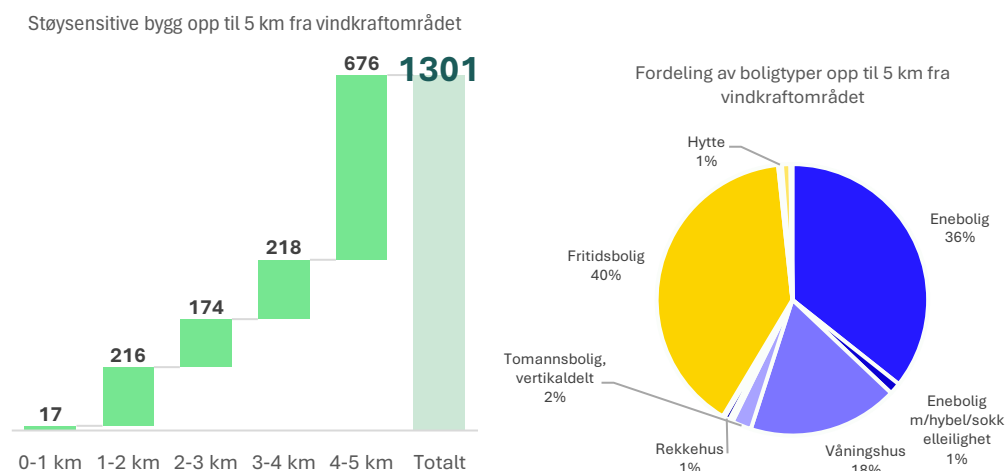
Erfaring viser at støy under normale omstendigheter vil være lite problematisk én kilometer fra vindturbinene, avhengig av terreng og vegetasjon. Det er flere boliger innenfor én kilometer fra planområdet, spesielt i nord. Disse boligene vil tas hensyn til i plassering av turbiner og valg av turbinetype, slik at ingen naboer av vindkraftverket vil oppleve støy over den anbefalte grensen satt av NVE (45 desibel L_{den}). Tiltakshaver har gjort flere støyberegninger med eksemplifiserte turbinplasseringer og verifisert at det godt mulig å komme under dette støynivået for alle boliger rundt planområdet.

Faktiske konsekvenser av- og eventuelle avbøtende tiltak for støy vil bli nærmere utredet i en konsekvensutredning.

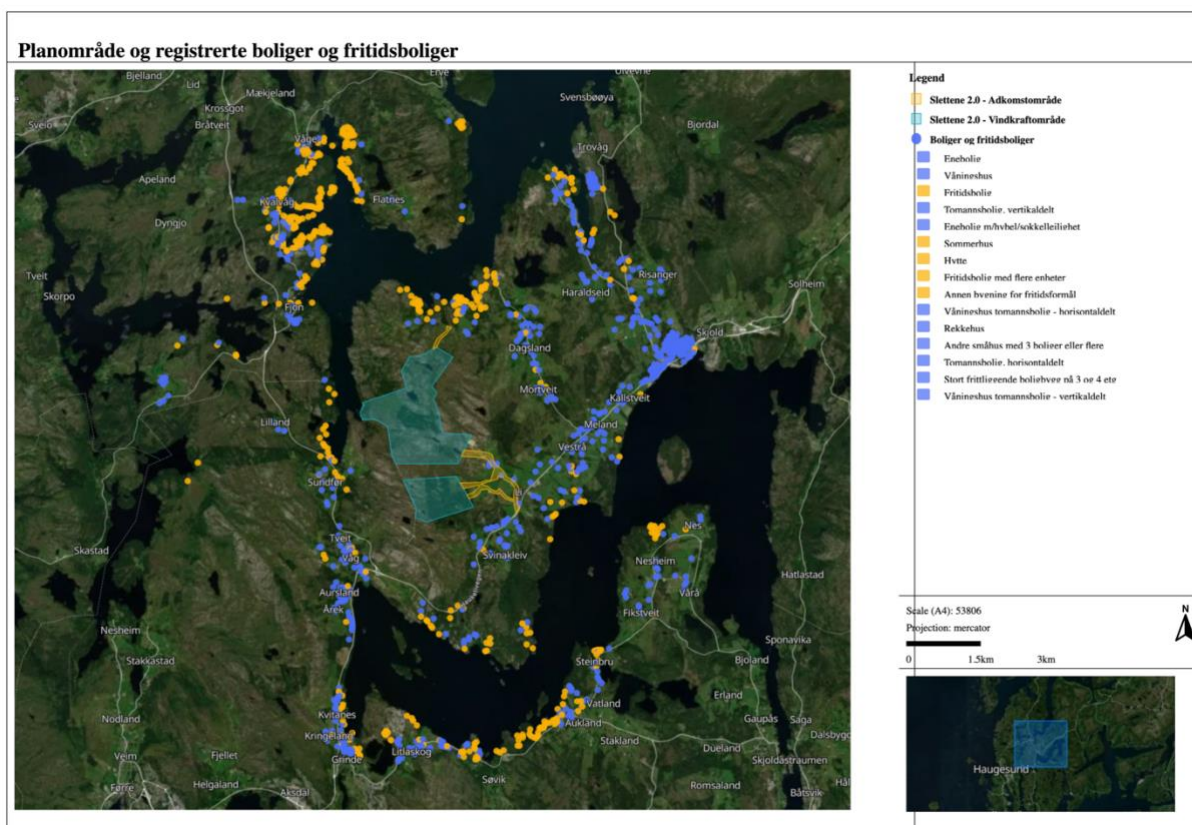
Eiendomspriser

Norsk og internasjonal forskning viser at boliger som blir utsatt for visuell forurensning, støy og/eller skyggekast fra vindkraftanlegg kan få reduserte salgsverdier (Andersen et al., 2024; Schütt, 2023). Den observerbare effekten er som regel størst innenfor 1 km fra nærmeste turbin og konvergerer mot null når man beveger seg bort fra turbinene. Studiene observerer som regel en statistisk signifikant priseffekt i opp til 5 km fra nærmeste vindturbin. Slike statistiske studier er alltid forbundet med en viss usikkerhet og tar ikke høyde for lokale forhold. Det er derfor viktig å utrede nærmere hva slags priseffekt et vindkraftverk på slettene kan ha på nærliggende eiendommer.

Det er registrert 1301 boliger og fritidsboliger innenfor 5 km fra vindkraftområdet (figur 6.5 og 6.6). Tiltakets effekt på beboerne og verdiene på eiendommene bør utredes nærmere.



Figur 6.5: Fordeling av boliger og fritidsboliger i 5 km fra planområdet. Data hentet fra matrikkelen 17.11.2025.



Figur 6.5: Geografisk fordeling av boliger og fritidsboliger i 5 km fra planområdet. Data hentet fra matrikkelen 17.11.2025.

Andre aktuelle utredningstemaer

- Klimatilpasning: Flom, skred og overvann
- Samfunnssikkerhet
- Elektronisk kommunikasjon
- Luftfart
- Forsvarsinteresser
- Vær og/eller kystradar
- Skyggekast
- Vann- og grunnforurensing
- Lokalt og regionalt næringsliv
- Landbruk
- Mineralressurser
- Folkehelse
- Landskap
- Geologisk mangfold
- Samlet belastning jf. Naturmangfoldloven
- Klimagassutslipp

Det vil tas endelig stilling til utredningstemaer, og hvordan eventuelle utredninger skal gjennomføres, i planprogrammet som kommunen beslutter etter at det har vært på høring i lokalsamfunnet.

7 Berørte offentlige organer og andre interesserte

(jf. forskriftens § 1 andre ledd bokstav j)

Planprosessen for Slettene Vindkraftverk vil følge plan- og bygningslovens krav om kunngjøring og varsling. Oppstart av planarbeidet vil kunngjøres i minst én avis som er alminnelig lest på stedet, og gjennom elektronisk media på kommunen sin hjemmeside.

Endelig liste over berørte offentlige organer og interessenter som skal varsles om planoppstart vil avklares i samarbeid med kommunen. I henhold til Kommunal- og distriktsdepartementet og Energidepartementets veileder for planlegging og konsesjonsbehandling av vindkraftanlegg på land vil tiltakshaver som et minimum varsle følgende instanser:

- Registrerte grunneiere og festere i planområdet
- Direkte berørte naboer
- Fylkeskommunen
- Statsforvalteren
- Andre statlige fagmyndigheter som berøres av planarbeidet
- Nabokommuner
- Eventuelle velforeninger
- Andre berørte interesseorganisasjoner og private organisasjoner og institusjoner

8 Samarbeid og medvirkning fra berørte interessenter

(jf. forskriftens § 1 andre ledd bokstav k)

Planprosessen for Slettene vindkraftverk vil følge plan- og bygningslovens krav om samarbeid og medvirkning fra berørte fagmyndigheter, grunneiere, festere, naboer og andre berørte. Tiltakshaveren vil legge vekt på å skape en prosess som gir tillit, sikrer åpenhet, legger til rette for dialog med lokalsamfunnene og gir reell medvirkning for berørte parter gjennom følgende prinsipper for samarbeid og medvirkning:

- **Åpenhet:**
Tiltakshaveren vil være åpen i sin kommunikasjon og dele informasjon på nettsider og relevante kanaler. Tiltakshaveren vil etterstrebe å nå alle i lokalsamfunnene med informasjon som er relevant for dem
- **Dialog:**
Tiltakshaveren vil etablere kanaler for toveisdialog for å sikre at lokalsamfunnene får svar på spørsmål og kan gi innspill i prosessen, utover pålagte høringer og folkemøter. Tiltakshaveren vil være tilgjengelig for dialog i lokalsamfunnene gjennom prosessen
- **Medvirkning:**
Tiltakshaveren vil ta lokalsamfunn med på råd og samarbeide med berørte parter for å sikre medvirkning. Tiltakshaveren vil aktivt og i tide gi informasjon om muligheter for å medvirke i prosessen

9 Forskrift om konsekvensutredning

(jf. forskriftens § 1 andre ledd bokstav l)

Planprosessen for Slettene vindkraft er omfattet av forskrift om konsekvensutredninger § 6 og skal konsekvensutredes.

Referanser

Andersen, M.L., mfl (2024) Effekter av landbasert vindkraft på boligpriser i Norge – Samfunnsøkonomen.

Energikommisjonen. (2023). Energikommisjonens rapport "Mer av alt - raskere". Olje og Energidepartementet (OED).

Europower. (2024, June 13). Internasjonalt gjennombrudd for Høyanger-selskap som resirkulerer turbinblader. Retrieved from Europower: <https://www.europower.no/vindkraft/internasjonalt-gjennombrudd-for-hoyanger-selskap-som-resirkulerer-turbinblader/2-1-1660416>

Fagne. (2022). Regional Kraftsystemutgreiing for Sunnhordaland og Nord-Rogaland 2022-2042.

Kommunal- og Distriktsdepartementet & Energidepartementet. (2024). Planlegging og konsesjonsbehandling av vindkraftverkanlegg på land.

LO & NHO. (2024). Kraftløftet - For å sikre nok kraft til bedrifter, husholdninger og klima. Landsorganisasjonen i Norge (LO) & Næringslivets Hovedorganisasjon (NHO).

LO Norge & NHO. (2023). Kraftløftet Rogaland. LO Nore & NHO.

NVE. (2019). Forslag til nasjonal ramme for vindkraft.

NVE. (2018). NVE rapport 72/2018 Nasjonal ramme for vindkraft – temarapport om nabovirkninger

NVE. (2023). Langsiktig kraftmarkedsanalyse 2023. Norges Vassdrag- og Energidirektorat (NVE).

NVE. (2024, June 25). Retrieved from Nasjonal ramme for vindkraft: <https://www.nve.no/energi/energisystem/vindkraft/nasjonal-ramme-for-vindkraft/>

NVE. (2024, June 25). Temakart nasjonal ramme. Retrieved from Nasjonal ramme for vindkraft på land: <https://temakart.nve.no/link/?link=nasjonalramme>

Thema Consulting Group. (2024, June 21). Ringvirkninger fra bygging av odal vindkraftverk. Retrieved from odal vind: <https://odalvind.no/ringvirkninger-fra-byggingen-av-odal-vindkraftverk/>

Rogaland fylkeskommune. (2007). Fylkesdelplan for vindkraft i Rogaland - Ytre del. Rogaland fylkeskommune.

Rogaland fylkeskommune. (2023). Regionalplan for grønn industri. Rogaland fylkeskommune. Statnett. (2023). Langsiktig markedsanalyse 2022-2050. Statnett.

Schütt, M. (2023). Wind turbines and property values: A meta regression analysis. Environmental and Resource Economics, 87, 1–43

Thema Consulting Group. (2019). Grønn omstilling og landbasert vindkraft i Norge – En studie av verdiskaping og samfunnsøkonomi.